

# Rozlehlý areál bývalé továrny BOPO prochází rozsáhlou přestavbou



Třebíčský podnikatel  
Richard  
Horký

V roce 2012 areál bývalé továrny BOPO výrazně ožil. Do provozu byla uvedena nová kruhová křižovatka, díky které získalo komfortní napojení místní střední odborné učiliště, areál samotný i zahrádkářské kolonie.

V září došlo k slavnostnímu otevření nových bytových jednotek. Ty vznikly rekonstrukcí bývalé administrativní budovy známé jako „hrad“. A v neposlední řadě to byl borovinský festival, jenž v květnu a červnu přilákal tisíce návštěvníků na svůj pestrý program. Část objektů vlastní Richard Horký. Třebíčské noviny mu na toto téma položily několik otázek.

**Můžete nám sdělit, jak práce v areálu pokračují na sklonku letošního roku?**

Náš partner, společnost JMA, přesunul svoje práce z „hradu“ na objekt vstupní brány, kde z pohledu zevnitř areálu po levé straně vzniká devět bytových jednotek. Postupně pak bude objekt zrekonstruován celý včetně pravého křídla. V něm vznikne zdravotní středisko, které funkčně naváže na novou lékárnu, která zde již funguje. Dále stojí za zmínku citlivá rekonstrukce trafostanice. Tu v těchto dnech dokončuje společně s novými elektrorozvody v ulici Budischowského společnost E.ON.

**Na listopadovém třebíčském zastupitelstvu padla zmínka o ekologické zátěži areálu, kde by měl vzniknout i nový Dům dětí a mládeže.**

Tyto informace musím označit za fámy, které vznikají zejména z neinformovanosti a snad z potřeby některých jednotlivců projektu ublížit. Mrzí mě, že se mé osoby nikdo na skutečný stav ekologických zátěží nezeptal. Pravda je taková, že v květnu 1998 byly ukon-



TAK by měl areál v Borovině vypadat zhruba za deset let po dokončení.

čeny ekologické sanační práce v areálu společnosti BOPO, a.s., které provedla odborná firma. K dispozici je závěrečná zpráva, v níž stojí, že areál je, co se ekologie týká, v pořádku.

Rád bych připomenul, že když v procesu konkurzu docházelo k rozprodeji továrny, některé objekty měly platná kolaudační rozhodnutí ke skladování nebezpečných látek a právě v té době projevovaly o areál velmi aktivní zájem některé pochybné firmy zabývající se odpady, neboť bylo zcela legální tyto objekty naplnit právě nebezpečnými odpady. Toto se díky našemu vstupu do společného projektu s ostatními partnery – Elektro Klíma, JMA a.s., Selva Shoes, TREPON a Ing. Cvak - podařilo eliminovat.

**Proti přestavbě areálu někteří zastupitelé protestují opakovaně.**

Opravdu nerozumím neustálým útokům zastupitele Jaromíra Baráka proti projektu Borovina a mé osobě, když to byl i on, kdo zvedl ruku na zastupitelstvu v roce 2008 pro změnu územního plánu, díky které se z továrny stala městská čtvrť. Je mi líto, že z jeho strany nebyl učiněn žádný kontakt k podání informací. Jsme otevření k jakýmkoli dotazům týkajícím se rozvoje areálu. Rádi odpovíme všem, kdo

o to projeví zájem. I z toho důvodu jsme nechali vytvořit webové stránky [www.borovinazaivadodnes.cz](http://www.borovinazaivadodnes.cz), kde podrobně o projektu informujeme.

**Také jsem zaslechl, že si darováním části objektu staré kotelny pro účely vybudování Domu dětí a mládeže chcete vyřešit jinak nákladnou likvidaci této budovy a přehodit tak tyto problémy na město.**

To je naprostý nesmysl, naopak. Vzhledem k tomu, že se jedná o masivní ocelový skelet, dostávám každoročně lukrativní nabídky od firem zabývajících se výkupem železa na kompletní likvidaci objektu, které se pohybují ve výši 1,5 až 2 milionů korun v závislosti na ceně šrotu. To znamená, že bychom na tom vydělali.

My ale chceme právě zmíněnou vnitřní ocelovou konstrukci, která vytváří mimořádný industriální charakter, začlenit do interiéru interaktivního technického muzea, které se zde souběžně s výstavbou Domu dětí a mládeže chystáme vybudovat.

**Proč se použíté právě do budování interaktivního technického centra?**

Od roku 2007 provozujeme na Tepelně SEVER Informační centrum obnovitelných zdrojů energie, kde probíhají výukové exkurze nejen pro žáky základních a středních škol. Ve školním roce 2011/2012 prošlo naším infocentrem více než pět tisíc žáků a studentů. Stávající prostory nám již kapacitně nevyhovují.

Naším dlouhodobým cílem je rozšířit nabídku výukových exkurzí i mimo okres Třebíč, což se nám postupně daří, a udržet v Třebíči třídy, které nás navštíví alespoň na dva dny. Je předjednaná spolupráce s provozovateli ostatních infocenter: odpady (ESKO-T), vodohospodářství (VAS a.s.), jaderná energetika (EDU), energie z vody (Dalešická vodní elektrárna) a dále spolupráce s městským kulturním střediskem spojená s návštěvou třebíčských památek UNESCO, nově budovaných expozic v zámku i zámeckém křídle plus dalších

akcí, které MKS pořádá. Předpokládám, že po vybudování interaktivního technického centra se nám v horizontu tří až čtyř let podaří zvýšit návštěvnost na 15 tisíc žáků a studentů ročně. Chceme tím rovněž přispět ke zvýšení turistické návštěvnosti Třebíče.

**Jaké jsou plány v Borovině pro rok 2013?**

Jak sem již avizoval na začátku, společnost JMA postupně dokončí rekonstrukci objektu vstupní brány. Původní vjezd, který je nevyhovující pro obousměrnou dopravu, bude nadále sloužit pro pěší a cyklisty. V lednu 2013 budou zahájeny rekonstrukce nejdelšího objektu v ulici Budischowského. Budově bude navracena původní cihelná fasáda a vzniknou zde kanceláře a drobná zámečnická výroba.

Naše společnost připravuje kompletní rekonstrukci objektu č. 03, což je krajní objekt na Koželuzské ulici naproti prodejně motocyklů. Zde vzniknou víceúčelové prostory pro služby občanům. Předpokládám, že v druhé polovině roku 2013 budou zahájeny práce na interaktivním technickém centru, umístěném ve dvou třetinách objektu staré kotelny.

**A co nyní již populární borovinský festival, dočká se dalšího pokračování?**

V letošním roce navštívilo druhý ročník na 15 tisíc návštěvníků. Pro příští rok plánujeme již nyní ročník třetí. Můžu prozradit alespoň část z programu. Zejména bych rád upozornil na bitvu z 2. světové války, tentokrát německé armády proti armádě USA.

Plánujeme rovněž jednodenní hudební festival a celou řadu dalších akcí. Informace budou včas zveřejňovány v regionálním tisku a prostřednictvím webových stránek [www.borovinazaivadodnes.cz](http://www.borovinazaivadodnes.cz). Jsem opravdu moc rád, že od roku 2000 jsme ušli velký kus cesty proměny borovinské továrny a pevně věřím, že do deseti let bude revitalizace dokončena a areál se stane další zajímavostí města Třebíče.

Antonín Zvěřina



V LETOŠNÍM ROCE se mohli naučit foukat sklo v bývalém areálu firmy BOPO malé děti.  
Foto: Antonín Zvěřina